

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	美里町 (43348)
地域名 (地域内農業集落名)	中央南 (椿・弘川・坂本・中・中園)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	98.1 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	52.2 ha
② 田の面積	42.5 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	55.6 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

主な作物:水稻、茶

今後、地域の担い手が引き受ける意向のある耕作面積より、70歳以上で後継者未定もしくは不明の農業者の耕作面積のほうが多く、新たな農地の受け手の確保が必要となっている。

水稻については、山からの水を確保するため、延長約2kmのパイプを地元で管理している。高齢化により管理も多大な労力となっている。

3年ほど前に口頭契約をほぼ解消し、利用権設定などで貸し借りを明確化させている地域だが、担い手の多くが高齢化しており、後継者も含め将来3人ほどとなる見込み。利用権設定の期限が到来すれば再度の更新が見込めない状況。

経営拡大の意向を持っている担い手もいるが、収益と支出(小作料や維持管理経費等)の面から経営拡大のメリットが感じられず、やむを得ず現状維持とされている担い手もおられる。農業所得の向上が課題。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

経営拡大の意向がある担い手に農地集積を促進し、同時に新たな担い手参入についても広く募っていく。農業所得の向上に向けて、高収益作物導入を検討する。また、地域外からの担い手参入も視野に入れ、基盤整備などの検討も行っていく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

地域の中心となる経営体(担い手)に農地集積、集約化を図り、また入作を希望する認定農業者や認定新規就農者の受け入れを促進することにより対応していく。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	5 %	将来の目標とする集積率	5 %
--------	-----	-------------	-----

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

農業委員・農地最適化推進委員の協力を得て、担い手の意向を確認しながら集約化を進めていく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
地域の中心となる経営体(担い手)に農地集積、集約化を図り、また入作を希望する認定農業者や認定新規就農者の受け入れを促進することにより対応していく。
(2)農地中間管理機構の活用方法
・農業をリタイア・経営転換する人は、原則として農地中間管理機構に貸し付けることとする。 ・基盤整備を実施する際には、地元負担を軽減するため、農地中間管理機構を通した貸し借りをを行うこととする。
(3)基盤整備事業への取組
将来の担い手確保の観点から、基盤整備が可能か検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
町やJAとも連携し、地域内外から多様な経営体を募る。新規就農希望者等には、必要であれば農地をあっせんしていく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①鳥獣害防止のためのワイヤーメッシュの定期的な点検や修繕を継続して実施していく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
		水稻 等	5.8 ha	ha	水稻 等	5.8 ha	ha	青	担い手
利用者		水稻 等	32.8 ha	ha	水稻 等	32.8 ha	ha	オレンジ	
			4.1 ha	ha		4.1 ha	ha	緑	遊休農地
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。



