

買 受 適 格 証 明 願

記 載 例

令和 〇 年 〇 月 〇 日

美里町農業委員会会長 様

<出願人>

住所 熊本県〇〇郡〇〇町〇〇3310 番地

氏名 美里 太郎 印

下記のとおり農地法第3条第1項の適用を受ける土地の競売に参加したいので競落人となった場合には、同法同条の許可を得られるものであることを証明願います。

記

1 出願人の氏名等

| 氏 名   | 年 齢 | 職 業         | 住 所                |
|-------|-----|-------------|--------------------|
| 美里 太郎 | 45  | ・農業<br>・会社員 | 熊本県〇〇郡〇〇町〇〇3310 番地 |

2 競売を受けようとする土地の所在等

| 所 在 ・ 地 番   | 地 目 |     | 面 積<br>(㎡) | 対価、賃料<br>等の額 (円)<br>〔10a 当たりの額〕 | 所有者の氏名又<br>は名称<br>〔現所有者が登記<br>簿と異なる場合〕 | 所有権以外の使用収益権が設<br>定されている場合 |                |
|-------------|-----|-----|------------|---------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|----------------|
|             | 登記簿 | 現 況 |            |                                 |                                        | 権利の<br>種類、内容              | 権利者の氏名又<br>は名称 |
| 美里町〇〇1110   | 田   | 田   | 420        |                                 |                                        |                           |                |
| 美里町〇〇1110-1 | 畑   | 畑   | 1,300      |                                 |                                        |                           |                |
|             |     |     |            |                                 |                                        |                           |                |
|             |     |     |            |                                 |                                        |                           |                |

3 競売を希望する事由の詳細

|                                   |
|-----------------------------------|
| ・農業経営規模拡大の為<br>・農業経営合理化（農地集積）の為 等 |
|-----------------------------------|

第3条関係

<農地法第3条第2項第1号関係>

4 出願人又はその世帯員等が所有権等を有する農地及び採草放牧地の利用の状況

| 所有地 |     | 農地面積 (㎡) | 田     | 畑   | 樹園地 | 採草放牧地面積 (㎡) |
|-----|-----|----------|-------|-----|-----|-------------|
|     | 自作地 | 3,310    | 2,810 | 500 |     |             |
|     | 貸付地 | 460      | 380   | 80  |     |             |

| 所有地以外の土地 |     | 農地面積 (㎡) | 田   | 畑 | 農地台帳等の面積を記載 |  |
|----------|-----|----------|-----|---|-------------|--|
|          | 自作地 | 680      | 680 |   |             |  |
|          | 貸付地 |          |     |   |             |  |

5 出願人又はその世帯員等の機械の所有の状況、農作業に従事する者の数等の状況

(1) 作付(予定)作物、作物別の作付面積

|            | 田     |  |  | 畑    |  |  | 樹園地 |  | 採草放牧地 |
|------------|-------|--|--|------|--|--|-----|--|-------|
| 作付 (予定) 作物 | 水稻    |  |  | かぼちゃ |  |  |     |  |       |
| 権利取得面積 (㎡) | 1,200 |  |  | 290  |  |  |     |  |       |

(2) 大農機具又は家畜

| 数量       | 種類                      | トラクター | 耕運機 | 田植機 | コンバイン | 乾燥機 | 噴霧器 |  |
|----------|-------------------------|-------|-----|-----|-------|-----|-----|--|
| 確保しているもの | 所有<br>リース               | 1台    | 2台  | 1台  | 1台    | 1基  |     |  |
| 導入予定のもの  | 所有<br>リース<br>〔資金繰りについて〕 |       |     |     |       |     | 1台  |  |

(記載要領)

- 「自作地」、「貸付地」及び「借入地」には、現に耕作又は養畜の事業に供されているものの面積を記載してください。  
なお、「所有地以外の土地」欄の「貸付地」は、農地法第3条第2項第5号の括弧書きに該当する土地です。
- 「非耕作地」には、現に耕作又は養畜の事業に供されていないものについて、筆ごとに面積等を記載するとともに、その状況・理由として、「～であることから条件不利地である」、「賃借人〇〇が〇年間耕作を放棄している」、「～のため〇年間休耕中である」等耕作又は養畜の事業に供することができない旨を詳細に記載してください。
- 「大農機具」とは、トラクター、耕うん機、自走式の田植機、コンバイン等です。「家畜」とは、牛、豚、鶏等です。
- 導入予定のものについては、自己資金、金融機関からの借入れ（融資を受けられることが確実なものに限る。）等資金繰りについても記載してください。

(3) 農作業に従事する者

① 出願人が個人である場合には、その者の農作業経験等の状況

農作業暦 10 年、農業技術修学暦 \_\_\_\_\_ 年、その他 ( )

|                                  |                       |
|----------------------------------|-----------------------|
| ② 世帯員等その他<br>常時雇用している<br>労働力 (人) | 現在： 2名 (農作業経験の状況： 有 ) |
|                                  | 増員予定： (農作業経験の状況： )    |

第3条関係

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| ③ 臨時雇用労働力<br>(年間延人数) | 現在： (農作業経験の状況： )   |
|                      | 増員予定： (農作業経験の状況： ) |

④ ①～③の者の住所地、拠点となる場所等から権利を設定又は移転しようとする土地までの平均距離又は時間〔 10 分〕

＜農地法第3条第2項第2号関係＞（出願人が農業生産法人である場合のみ記載してください。）

6 その法人の構成員等の状況（別紙に記載し、添付してください。）

別紙なし

＜農地法第3条第2項第4号関係＞（出願人が個人である場合のみ記載してください。）

7 出願人又はその世帯員等のその行う耕作又は養畜の事業に必要な農作業への従事状況（「世帯員等」とは、住居及び生計を一にする親族並びに当該親族の行う耕作又は養畜の事業に従事するその他の2親等内の親族をいいます。）

| (1) 常時従事している者の氏名 | (2) 年齢 | (3) 主たる職業 | (4) 権利取得者との関係 |
|------------------|--------|-----------|---------------|
| 美里 太郎            | 45     | 農業        | 本人            |
| 美里 花子            | 43     | 農業        | 妻             |
|                  |        |           |               |

(5) その者の農作業への従事状況（該当する期間(実績又は見込み)を「 $\longleftrightarrow$ 」で示してください。）

|                         | 1月 | 2月 | 3月                    | 4月                    | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 |
|-------------------------|----|----|-----------------------|-----------------------|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|
| その行う耕作又は養畜の事業に必要な農作業の期間 |    |    |                       | $\longleftrightarrow$ |    |    |    |    |    |     |     |     |
| その者が農作業に常時従事する期間        |    |    | $\longleftrightarrow$ |                       |    |    |    |    |    |     |     |     |

（「農作業に常時従事する期間」とは、その期間、必要な農作業(耕うん、播種、施肥、刈取り等)にいつでも従事できる状態にあることをいいます。）

＜農地法第3条第2項第6号関係＞

8 周辺地域との関係

出願人又はその世帯員等の権利取得後における耕作又は養畜の事業が、権利を設定し、又は移転しようとする農地又は採草放牧地の周辺の農地又は採草放牧地の農業上の利用に及ぼすことが見込まれる影響を以下に記載してください。

（例えば、集落営農や経営体への集積等の取組への支障、農薬の使用方法的の違いによる耕作又は養畜の事業への支障等について記載してください。）

|                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 売買契約を締結する田はこれまでも水田として利用しており、契約締結後も同様に水田として利用するため、周辺の農地又は採草放牧地の農業上の利用に影響を及ぼすことはないと考えます。<br>また、農薬の使用方法的については、地域の防除基準に従います。 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|